

Hotel super lusso al posto del Milano Costerà 12 milioni

Il compratore è l'Italiana Hotels & Resort
L'apertura prevista nell'estate del 2014
Saranno assunti 40 dipendenti comaschi

Brunate

PAOLA MASCOLO

L'ex Hotel Milano ritornerà ai fasti del periodo liberty, al lusso rivisitato in chiave contemporanea. Sarà ancora un albergo. Uno di quelli da cinque stelle lusso, proprio come quando, nei primi decenni del Novecento, portava in paese gente di spettacolo e del bel mondo.

In vendita da marzo

Il colosso grigio di cemento abbandonato da anni in posizione centralissima era in vendita da marzo scorso. In nove mesi l'immobiliare Bertossi ha concluso la trattativa e i 5mila metri quadrati di interni più i 500 metri quadrati di terrazzi e i duemila di giardino passano ad un gruppo alberghiero tutto italiano.

Italiana Hotels & Resort è l'acquirente che investirà nel rifacimento del Milano circa 12 milioni di euro. Il gruppo di gestione alberghiera con sede a Cosenza possiede già diversi resort in Italia (tra cui Milano, Firenze, Cosenza, Praia a Mare) e arriva per

la prima volta a Como con un grande progetto.

Per ritrovare lo splendore dei tempi passati, il cadavere dell'albergo avrà bisogno di un intervento pesante in cui si manterranno i particolari liberty e grossomodo l'aspetto esterno che aveva quando era frequentato da personaggi come **Anna Magnani, Gregory Peck, Vittorio De**

«Trattativa laboriosa e delicata, per il paese cambierà molto»

Sica e quando nelle sue grandi sale dai soffitti altissimi riecheggiava la musica del **Quartetto Cetra**.

Il design interno riprenderà lo stile dei primi del Novecento, magari con drappi damascati alle finestre e una preziosa pensilina di vetro al sontuoso ingresso. Una struttura da 90 tra suites e junior suites sorgerà in 18 mesi sulle ceneri dell'ex Hotel Mila-

no, apertura prevista nella stagione estiva 2014.

Ripartire il turismo d'élite

«Questa operazione farà cambiare molto a Brunate - dice **Gian Pasquale Bertossi**, l'immobiliarista che ha fatto il colpaccio - è stata una trattativa laboriosa e delicata. All'ipotesi di una trasformazione in residenziale si è preferito il rilancio dell'attività alberghiera. La società che ha acquistato porterà figure specializzate, ma si assumeranno anche una quarantina di persone della nostra zona. È stata un'operazione in cui l'obiettivo era anche quello di riportare a Brunate un modello di turismo di élite. E con questo nuovo albergo anche il valore immobiliare della zona avrà un incremento».

Per avere un'idea di come sarà il nuovo hotel e centro congressi con tanto di ristoranti e un'area wellness e benessere occorrerà attendere ancora. Domani è previsto un incontro tra gli acquirenti, l'immobiliare Bertossi che seguirà anche questa nuova fase, ed il sindaco **Davide Bodini**. ■



Gioiello liberty

1. L'edificio fatiscente dell'ex hotel Milano
2. Il sindaco Davide Bodini
3. L'immobiliarista Gian Pasquale Bertossi

IN BREVE

GRANDATE

Rubati gli attrezzi di un artigiano

Rubati gli attrezzi dal monumento dei caduti. Nella notte di domenica sono scomparsi gli attrezzi da lavoro lasciati sul posto per la sistemazione del monumento. Non erano strumenti di proprietà del Comune, bensì del privato artigiano di Montano Lucino che sta realizzando un muretto in pietra, come piedistallo per la statua.

I lavori consistono nella creazione del muretto e nella sistemazione dell'area verde con la necessaria pulizia e hanno un costo di 30mila euro. S.BAC.

BRUNATE

Gita in funicolare per Diego Milito

L'attaccante dell'Inter Diego Milito ieri pomeriggio è salito con la famiglia sulla funicolare per raggiungere il balcone sulle Alpi. Ha utilizzato la corsa delle 16.30 per poi gustarsi alla stazione d'arrivo un panorama mozzafiato favorito dalla giornata limpidissima. La sua presenza non è passata inosservata e anche se era in borghese lo ha notato un gruppo di ragazzini che stava tornando a casa. Così l'eroe del triplete non si è sottratto alle attenzioni di tifosi e non firmando autografi e posando per foto ricordo accanto a ragazzi e adulti.

Cassani: «Più completa l'offerta alberghiera»

BRUNATE

«Un hotel a cinque stelle a Brunate potrebbe completare l'offerta alberghiera in modo intelligente». Così **Roberto Cassani**, presidente degli albergatori di Como, commenta la notizia di un nuovo albergo di lusso a Brunate. «L'ubicazione potrebbe essere giusta - continua Cassani - la creazione di alberghi di qualità ben curati è una buona notizia a patto che siano dei cinque stelle ve-



Roberto Cassani

ri e che non facciano poi tariffe da quattro. L'importante di questi tempi è che non si snaturi la concorrenza».

Il nuovo cinque stelle lusso si aggiungerebbe a Villa d'Este di Cernobbio, al Grand Hotel Villa Serbelloni di Bellagio, al Grand Hotel Tremezzo e al Casta Diva di Blevio. «Significa anche più promozione della nostra zona a livello internazionale - aggiunge - Certamente va messo in conto il discorso dei servizi, di come raggiungere Brunate. E poi, se si rilancia il turismo con investimenti importanti ma i turisti scendono in città e trovano il lungolago nelle condizioni in cui è attualmente, non si va molto lontano». ■ P. Mas.

Casinò e decori liberty Una storia lunga 100 anni

BRUNATE

Il Grand Hotel Milano a Brunate è stato progettato dall'ingegner **Achille Manfredini** nel 1910.

Ha iniziato la sua attività di hotel nel secondo decennio del Novecento. È un grande edificio in stile Liberty, come molte delle ville d'epoca presenti in paese.

Tra Liberty e Art Nouveau l'hotel Milano ospitava anche un casinò e con le sue decorazioni interne raffinate soddisfaceva

una clientela di élite, vip e l'alta borghesia milanese che a Brunate trascorreva le vacanze.

I tempi cambiarono e anche la tipologia turistica di Brunate cambiò, perdendo smalto. Il Grand Hotel Milano chiuse le sue belle porte - siamo negli anni Settanta - e tra le grandi stanze con balcone e l'imponente scalinata arrivarono i seguaci della meditazione trascendentale indiana Maharishi.

La grande proprietà, appartenuta al Conte Bonacossa e ceduta

in gran parte insieme ad acquedotto e quote della funicolare al Comune di Brunate, trovò così una nuova destinazione fino al 1983 quando da Brunate andò via l'ultimo maestro Maharishi.

La proprietà è restata agli indiani fino al passaggio alla catena alberghiera Italiana Hotels & Resort avvenuta pochi giorni fa.

Per circa trent'anni l'ex Hotel Milano è stato in balia di vandali o di disperati. L'incendio del 1 settembre scorso pare fosse stato generato dai materassi di gommapiuma accatastati da qualche senzatetto per riscaldarsi.

Fortunatamente il destino del Grand Hotel non è stato quello di una nuova Ticosa. ■ P. Mas.

437.000 grazie!

I nostri lettori sono in continuo aumento! Nel più recente rilevamento Audipress, La Provincia nelle quattro edizioni ha raggiunto 437.000 lettori nel giorno medio*, con una crescita di ben il 6,8% sul già eccezionale dato precedente. È un risultato straordinario, che dobbiamo a voi lettori, al vostro affetto, alla vostra generosità, alla fiducia che da sempre accordate alla nostra storica testata. Grazie da parte di tutti noi.

* Dato Audipress 2012/1. Ricerca a cura di Doxa e Ipsos.

Diego Minonzio, Direttore de "La Provincia"

La Provincia
La Provincia di Lecco
La Provincia di Sondrio
La Provincia di Varese